



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ
Посл. Бр. 28. Ст. 113/2013
Дана, 25.10.2013. године

ПРИВРЕДНИ СУД У БЕОГРАДУ, стечајни судија Иванка Козић Кнежевић у претходном стечајном поступку над стечајним дужником Друштво са ограниченом одговорношћу **VILLA FAMILY**, Београд, ул. Гочка бр. 57Б, матични број 20773472, ПИБ 107278408 по предлогу предлагача **SBERBANK СРБИЈА А.Д.** Београд, Булевар Михаила Пупина бр. 165Г, дана 25.10.2013. године, донео је следеће

РЕШЕЊЕ

I - УСВАЈА СЕ предлог повериоца **SBERBANK СРБИЈА А.Д.** Београд па се отвара стечајни поступак над стечајним дужником Друштво са ограниченом одговорношћу **VILLA FAMILY**, Београд, ул. Гочка бр. 57Б, матични број 20773472, ПИБ 107278408 из разлога трајне неспособности плаћања.

II – За стечајног управника именује се Зорица Михајловић из Београда, Видиковачки венац бр. 57/34.

III – Овлашћује се стечајни управник да изврши примопредају дужности и то тако што ће у време и месту које одреди стечајни управник овлашћено лице дужника предати стечајном управнику печате друштва, сву документацију као и сву покретну и непокретну имовину на даље чување и управљање.

IV – ПОЗИВАЈУ СЕ сви повериоци да пријаве своја обезбеђена и необезбеђена потраживања у року од 45 дана од дана објављивања огласа о отварању стечајног поступка у Службеном гласнику Републике Србије.

V – ПОЗИВАЈУ СЕ дужници стечајног дужника да испуне своје обавезе према стечајној маси.

VI – Заказује се прво поверилачко рочиште за 02.12.2013 године у 12,00 часова, у Привредном суду у Београду, Ул. Масарикова бр. 2, судница 310, III спрат.

VII – Заказује се рочиште за испитивање потраживања за 24.01.2014 године у 12,00 часова, у Привредном суду у Београду, Ул. Масарикова бр. 2, судница 310, III спрат.

VIII – Оглас о отварању стечајног поступка објављује се на огласној табли Суда са датумом **25.10.2013** године и биће накнадно објављен у Службеном гласнику Републике Србије и у једном високо тиражном дневном листу који се дистрибуира на целој територији Републике Србије.

IX – **НАЛАЖЕ СЕ** Агенцији за привредне регистре Београд да изврши упис забележбе о отварању стечајног поступка над стечајним дужником.

О б р а з л о ж е њ е

Предлагач **SBERBANK СРБИЈА А.Д.** Београд, поднео је дана 19.09.2013. године уредан предлог за покретање стечајног поступка над **Друштво са ограниченом одговорношћу VILLA FAMILY, Београд, ул. Гочка бр. 57Б, матични број 20773472, ПИБ 107278408**

На предлог предлагача суд је донео решење 28 Ст 113/2013 од 23.09.2013 године којим је покренут претходни стечајни поступак ради утврђивања разлога за отварање стечајног поступка над дужником Друштво са ограниченом одговорношћу VILLA FAMILY, Београд, ул. Гочка бр. 57Б, матични број 20773472, ПИБ 107278408, наложено предлагачу да уплати предужам трошкова покретања стечаја у износу од 500.000,00 динара.

На рочишту које у смислу одредбе члана 68 став 1 Закона о стечају одржано дана 25.10.2013 године поводом расправљања разлога за отварање стечајног поступка над Друштво са ограниченом одговорношћу VILLA FAMILY, Београд, ул. Гочка бр. 57Б, матични број 20773472, ПИБ 107278408, у присуству пуномоћника предлагача, и одсуству уредно позваног стечајног дужника, предлагач је остао при предлогу за покретање стечајног поступка.

У предлогу за покретање стечајног поступка предлагач је истакао да је предлагач променио пословно име тако да је његово пословно име сада **гласи SBERBANK СРБИЈА А.Д.** Београд Булевар Михаила Пупина бр. 165Г. Истакао је да према дужнику има потраживање по основу јемства за кредит који је предлагач одобрио кориснику Јох обуџа доо из Београда и то по основу уговора о отварању кредитне линије број 285-0000000019865-40 од 29.03.2011. године и Анекса 2 наведеног уговора у износу од 4.986.071,46 динара и по основу уговора за куповину пословног простора који је одобрен кориснику Јох обуџа доо из Београда, бр. 285-0000000002350-11 од 29.12.2005. године у износу од 42.783.378,05 динара. Предлагач је навео да је у циљу намирења наведеног потраживања покренуо извршне поступке пред Привредним судом у Београду, који се воде под бр. Ив 13693/12, П бр. 6246/12, Ив бр. 14118/12 и П бр. 6593/12, али да није успео да намири своја потраживања. Истакао је да је стечајни дужник у целости обуставио плаћања у непрекидном трајању од 366 дана, да је рачун дужника у непрекидној блокади, да блокада износи 3.911.420,38 динара, те да се износ блокаде свакодневно увећава, тако да постоји објективна опасност да повериоцима буде онемогућена наплата потраживања и проузрокована ненадокнадива штета. Предложио је да суд у смислу одредбе члана 69 став 1 Закона о стечају, након одржавања рочишта донесе решење о отварању стечајног поступка над Друштвом са ограниченом одговорношћу VILLA FAMILY, доо Београд, ул. Гочка бр. 57Б, матични број 20773472, ПИБ

107278408, обзиром да је испуњен стечајни разлог трајније неспособности плаћања из члана 11 став 2 тачка 1 Закона о стечају.

У прилогу предлога достављени су и докази о насталим потраживањима и то Уговор бр. 285-000000002350-11 о кредиту за куповину пословног простора од 29.12.2005 године, Анекс бр. 1 Уговора о кредиту за куповину пословног простора бр. 285-000000002350-11 од 09.01.2012, Уговор о отварању кредитне линије бр. 285-0000000019865-40 од 19.03.2008 године, Анекс бр. 1 уз уговор о отварању кредитне линије бр. 285-0000000019865-40 од 19.03.2008 године, Уговор о јемству од 19.03.2008 године, Уговор о преузимању дуга од 29.04.2010 године, Анекс бр. 2 уз уговор о преузимању дуга од 29.04.2010 године а који се односи на уговор о отварању кредитне линије број 285-0000000019865-40 од 19.03.2008 године, Анекс уз уговор бр. 285000000001986540 о отварању кредитне линије од 19.03.2011 године, закључен 29.03.2011 године, Анекс бр. 2 уговора о отварању кредитне линије бр. 285-0000000019865-40 од 09.01.2012 године, и извод са сајта НБС о броју дана великвидности од 28.08.2013. године у којој је констатовано да је дужник у непрекидној блокади у периоду од 212 дана за износ од 64.147.996,20 динара.

На рочишту одржаном дана 25.10.2013 године констатовано је да су предлагачи дана 27.09.2013. године извршили уплату предујма трошкова стечајног поступка у износу од 500.000,00 динара, а у складу са налогом суда из решења суда од 23.09.2013 године.

На истом рочишту стечајни судија је извршио увид на званични сајт НБС – претраживање дужника у принудној наплати на дан 25.10.2013. године, као дана доношења овог решења, те је утврдио да је дужник у непрекидној блокади у периоду од 366 дана за износ од 3.911.420,38 динара.

Стечајни судија је по извршеном увиду у доказе у списима предмета као и на званични сајт НБС – претраживање дужника у принудној наплати утврдио да предлагач има доспело а не исплаћено потраживање према дужнику по основу уговора о јемству у износу од 4.986.071,46 динара и у износу од 42.783.378,05 динара, да је стечајни дужник трајније неспособан за плаћање будући да му је рачун у непрекидној блокади од 366 дана, да је износ блокаде 3.911.420,38 динара, те да исти не може да одговори својим новчаним обавезама у складу са одредбом члана 11 став 2 тачка 1 Закона о стечају.

Имајући у виду наведено стечајни судија налази да су испуњени сви услови за покретање стечајног поступка над стечајним дужником те је сходно томе донео одлуку као у ставу I изреке применом одредба члана 11 став 2 тачка 1 и одредбе члана 69 став 1 и 3 Закона о стечају док је одлука у изреци у ставу IV, V, VI и VII донета на основу одредаба члана 70 став 1 тачка 5, 6, 7 и 8 Закона о стечају, а одлука у изреци под VIII и IX је донета у складу са одредбом члана 71 Закона о стечају.

Избор стечајног управника суд је извршио користећи своје овлашћење из члана 20 став 3 Закона о стечају а имајући у виду обимност и сложеност поступка, па је са Листе активних стечајних управника именовано Зорицу Михајловић из Београда за стечајног управника, а који је именован и за

привременог стечајног управника, те је применом одредбе члана 70 став 1 тачка 4 Закона о стечају донео одлуку као у ставу II и III изреке решења.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог решења може се изјавити жалба у року од 8 дана Привредном апелационом суду у Београду, преко овог Суда.

Стечајни судија
Иванка Козић Кнежевић, с.р.
За тачност отправака оверава



Прекором **С. Мисариновице**
ДОСТАВНИЦА

Прималац:

VILLA FAMILY DOO U STEČAJU

ГОЧКА 57 Б је прималац није затекао на месту где се
БЕОГРАД писмена имало да изврши достављање
је извршено предајом писмена одраслом члану дома-
ћинства примаоца - настојнику зграде,

суседу, лицу запосленом на истом месту

2. Пошто је прималац, односно члан његовог домаћинства
одбио пријем, писмено је остављено у стану - радном
месту примаоца (прибијено на врата стана односно

просторије где је прималац запослен) дана:

— у — часова.

Разлог одбијања

Потпис достављача

Назив писмена којим се доставља:

С. Упр. Зорница Михајловић

РЕШЕЊЕ ОД 25.10.2013

Број прилога:

Потврђујем да сам примио напред наведено

писмо дана (словима)

29. 10. 2013

З. Михајловић

Потпис примаоца

Потпис достављача

Доставница (бела)

(Ако је прималац неписмен, или није у стању да се потпише, потписује
та достављач, с напоменом зашто прималац није ставио свој потпис)